

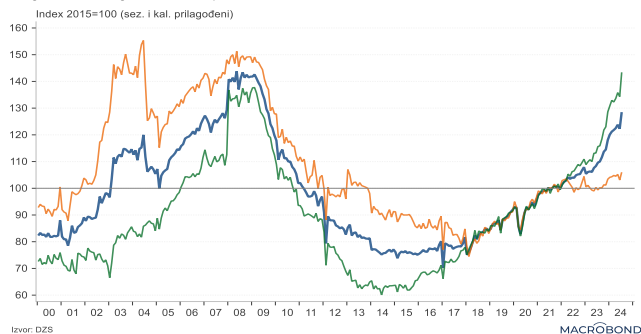
BR. 875, 30. RUJNA 2024.

Pregled tjedna

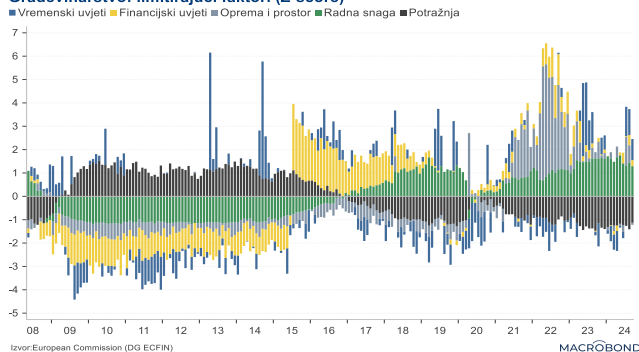
- Nakon što smo prošli ponedjeljak pisali o trendovima u izdanim građevinskim dozvolama, broj kojih je u srpnju porastao za 19,4% na godišnjoj razini, ovog puta bavimo se indeksom obujma građevinskih radova. Prema podacima Državnog zavoda za statistiku objavljenim prošli tjedan, obujam građevinskih radova u srpnju je, prema kalendarski prilagođenim podacima, porastao za 17,2% na godišnjoj razini, pri čemu je porast od 24% zabilježen kod radova na zgradama, dok je porast radova na ostalim građevinama iznosio 6,4%. U odnosu na mjesec prije, aktivnost je u srpnju porasla za 5,1% (zgrade +6,7%, ostale građevine +2,8%), čime je više nego nadoknađen pad aktivnosti zabilježen u lipnju (-1,3%), a i sama mjesečna stopa rasta je jedna od viših zabilježenih u posljednjih nekoliko godina. U prosjeku u prvih je sedam mjeseci tekuće godine obujam građevinskih radova zabilježio porast od 14,9%, pri čemu je aktivnost na zgradama porasla za 20,7%, a na ostalim građevinama za 4,8%. Struktura odrađenih sati otkriva da je najveći dio vezan uz novogradnju: 39,6% na zgradama i 22,2% na ostalim građevinama, dok se na ostale radove (rekonstrukcije/popravci/održavanja) odnosilo 21,2% odrađenih sati na ostalim građevinama, te 17% na zgradama. Temeljem, u prošlim Tjednim analizama opisanog kretanja izdanih građevinskih dozvola, kao i planiranih javnih ali i privatnih investicija te kretanja poslovnog optimizma u sektoru građevinarstva koji se i prema posljednjim raspoloživim podacima u rujnu zadržao na razinama iznad dugoročnog prosjeka, i dalje smo optimistični u pogledu kretanja u sektoru.

Snažan rast obujma građevinskih radova

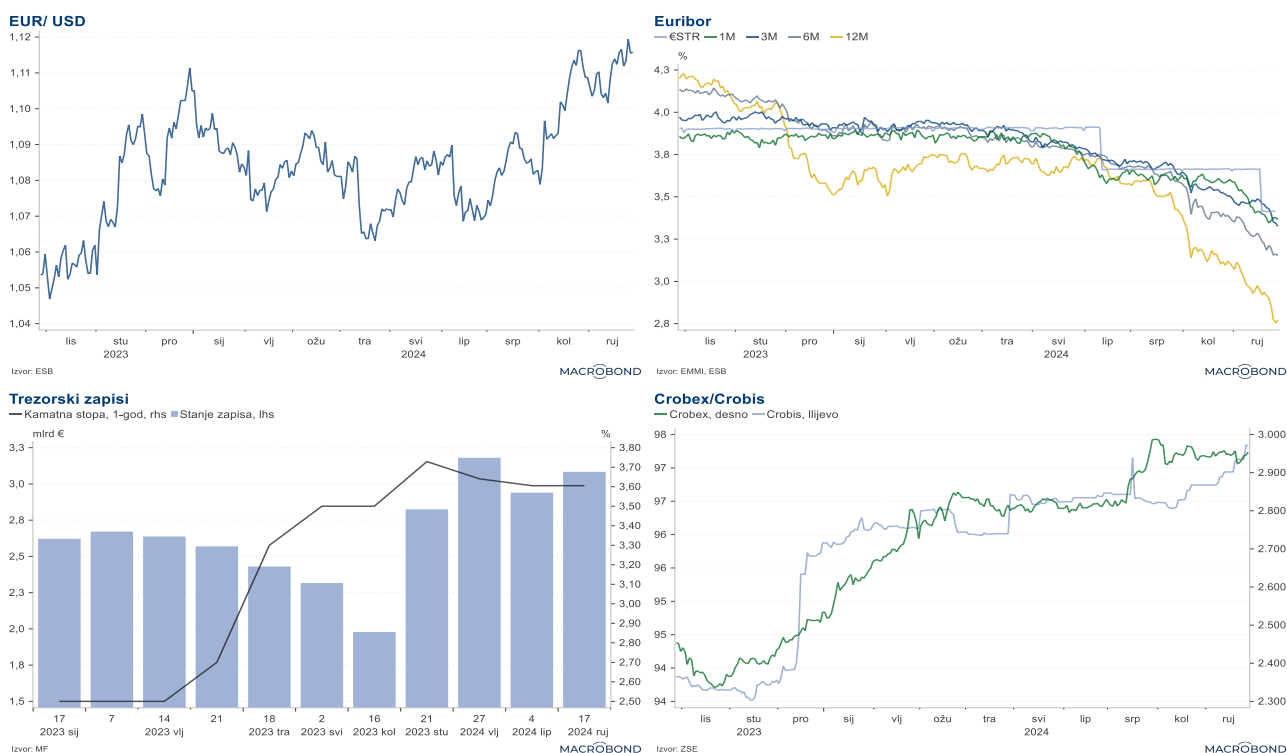
Indeks obujma građevinskih radova
— Zgrade — Ostale građevine — Ukupno



Građevinarstvo: limitirajući faktori (Z-score)



- Tečaj EUR/USD se nastavio kretati u uskom rasponu prateći američke podatke te zaključivši tjedan na 1,1158 dolara za euro, što je blagih 0,1% niže na tjednoj razini.
- Euribor je zadržao silazni trend pa su 3M i 6M u petak iznosili 3,3, odnosno 3,2%, što je 0,1 p. b. niže, odnosno nepromijenjeno na tjednoj razini.
- Crobex se oporavio i ostvario 1,1%-tni tjedni rast na 2.954 boda. Sektorski su indeksi zabilježili mješovitu izvedbu (CROBEXindustrija +0,6% na 2.240, CROBEXnutris -0,8% na 892, CROBEXturist +1,3% na 4.323). Crobis je porastao za 0,2% na 97,3 boda.



PRAVNE NAPOMENE

Ovu publikaciju izdaje PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50 (dalje: PBZ) i namijenjena je klijentima Grupe PBZ. Ova publikacija je načinjena samo sa svrhom informiranja i ne može se ni na koji način smatrati ponudom ili pozivom na kupnju bilo koje imovine ili prava koji se u njoj spominju. Informativni karakter ove publikacije znači da ona ne može služiti kao zamjena za vlastitu prosudbu i procjenu bilo kojeg čitatelja ili primatelja ove publikacije. Informacije, mišljenja, analize, zaključci, prognoze i projekcije koji se ovdje iznose zasnivaju se na javno dostupnim podacima u čiju se točnost PBZ pouzdaje, ali istu ne može jamčiti. U skladu s navedenim, svi stavovi, mišljenja, zaključci, prognoze i projekcije izneseni u ovoj publikaciji podložni su promjenama koje ovise o promjenama podataka kako ih objavljuju korišteni izvori. PBZ dopušta daljnje korištenje podataka iz ove publikacije, uz obavezno navođenje ove publikacije kao izvora. Svaka imovina koja se spominje u ovoj publikaciji i čije se kretanje komentira može, s vremena na vrijeme, biti predmet trgovanja, odnosno zauzimanja pozicije od strane PBZ-a.

EKONOMSKA ISTRAŽIVANJA

Ivana Jović
Ana Lokin

www.pbz.hr