

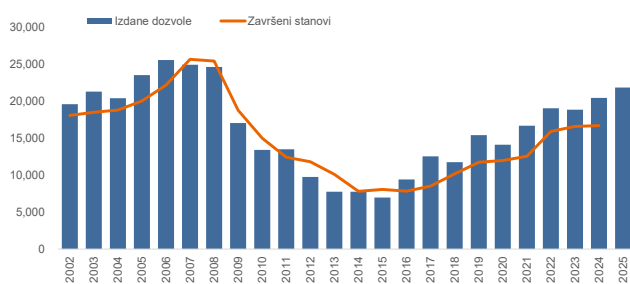
## BR. 933, 16. VELJAČE 2026.

### Cjelogodišnja statistika broja izdanih dozvola

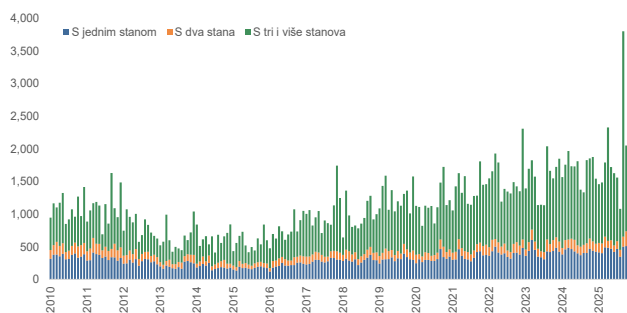
- Objavom podataka o broju izdanih građevinskih dozvola u prosincu, Državni zavod za statistiku zaokružio je cjelogodišnje podatke za 2025. godinu. Tako je prema raspoloživim podacima tijekom protekle godine broj stanova za koje su izdane građevinske dozvole iznosio 21 809. Najveći dio, 14 902 odnosi se na stanove u višestambenim zgradama s tri i više stanova, 5 205 odnosi se na stanove u jedno-stambenim zgradama dok se preostalih 1 624 stanova planira graditi u zgradama sa dva stana, a 78 u nestambenim zgradama. U odnosu na 2024. godinu broj stanova za koje su izdane građevinske dozvole porastao je za 1 404 i najveći se dio tog porasta odnosio na stanove u višestambenim zgradama. Promatramo li mjesečnu dinamiku, najveći broj dozvola izdan je tijekom rujna (3 807 stanova, gotovo 2,5 puta više od prosječnog mjesečnog broja tijekom preostalih mjeseci), što povezujemo s izmjenama zagrebačkog GUP-a. Zadnji podatak o broju završenih stanova raspoloživ je za 2024. godinu kada je iznosio 16 654, što je slično broju završenih stanova u 2022/23., no i dalje bitno manje nego u razdoblju 2006-08., a razlika je posebno izražena u Zagrebu. Podatci za 2025. biti će objavljeni u rujnu.

**Broj stanova za koje su izdane građevinske dozvole porastao na 21 809**

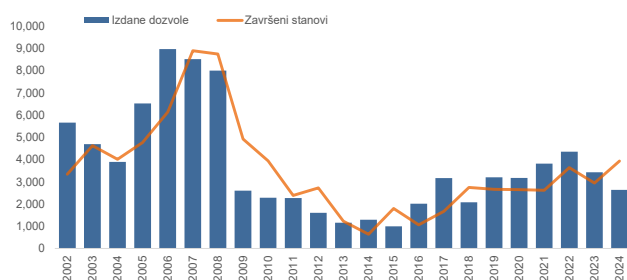
**Stanovi za koje su izdane građevinske dozvole i završeni stanovi**  
Izvor: DZS



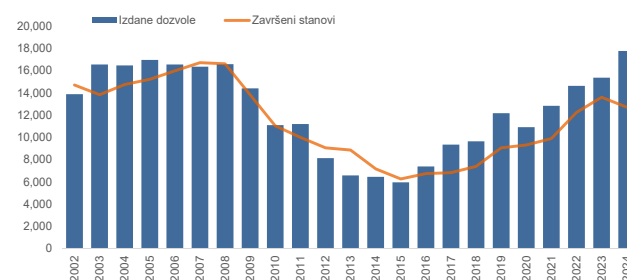
**Stanovi za koje su izdane građevinske dozvole (prema vrstama zgrada)**  
Izvor: DZS



**Stanovi za koje su izdane građevinske dozvole i završeni stanovi - grad Zagreb**  
Izvor: DZS

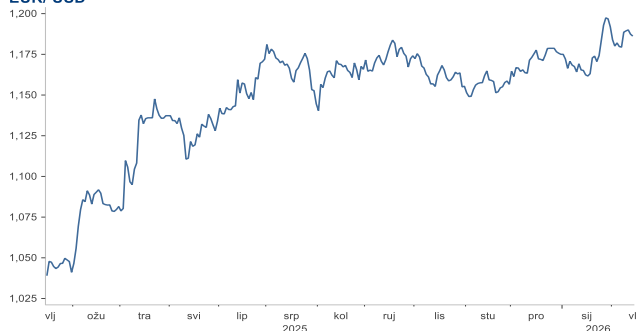


**Stanovi za koje su izdane građevinske dozvole i završeni stanovi - Ukupno RH bez Zagreba**  
Izvor: DZS

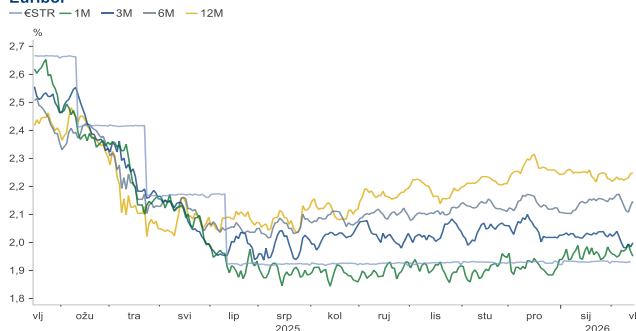


- Dolar je ponovo oslabio u tjednu iza nas dočekavši petak na 1,1862 dolara za euro, što je 0,6% više na tjednoj razini.
- Euribor je mirovao pa je krajem tjedna 3M iznosio 2,00%, a 6M 2,15%. Ovaj tjedan počinje prvi krug upisa jednogodišnjih trezorskih zapisa namijenjen fizičkim osobama. Ciljani je iznos izdanja 900 mln eura, a prinos za male ulagače iznosi 2,60%.
- Crobex je ostvario 2,0%-tan skok na tjednoj razini (na 4.101 bod) uslijed snažne izvedbe najvažnijih sektorskih indeksa (CROBEXindustrija +5,9% na 3.764, CROBEXnutris +2,3% na 861, CROBEXTurist +3,0% na 4.992). Crobis je snižen za blagih 0,1% (na 98,8 bodova).

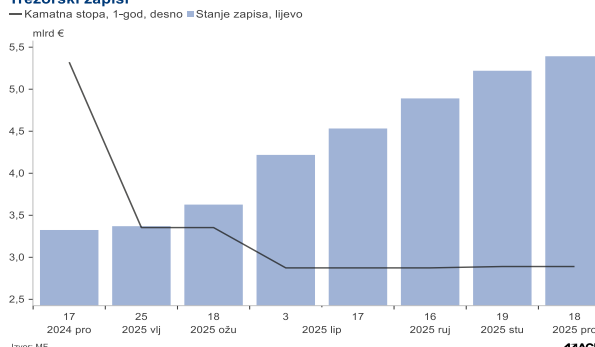
#### EUR/ USD



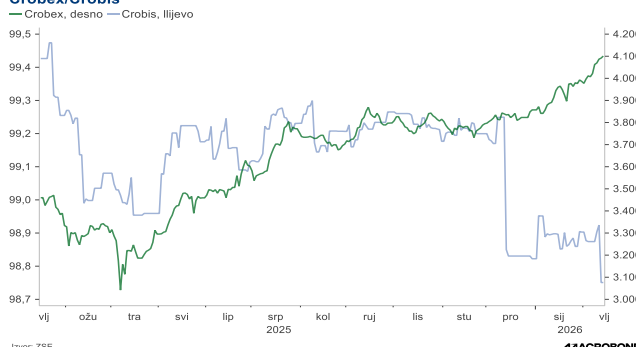
#### Euribor



#### Treznorski zapisi



#### Crobex/Crobis



## PRAVNE NAPOMENE

Ovu publikaciju izdaje PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50 (dalje: PBZ) i namijenjena je klijentima Grupe PBZ. Ova publikacija je načinjena samo sa svrhom informiranja i ne može se ni na koji način smatrati ponudom ili pozivom na kupnju bilo koje imovine ili prava koji se u njoj spominju. Informativni karakter ove publikacije znači da ona ne može služiti kao zamjena za vlastitu prosudbu i procjenu bilo kojeg čitatelja ili primatelja ove publikacije. Informacije, mišljenja, analize, zaključci, prognoze i projekcije koji se ovdje iznose zasnivaju se na javno dostupnim podacima u čiju se točnost PBZ pouzda, ali istu ne može jamčiti. U skladu s navedenim, svi stavovi, mišljenja, zaključci, prognoze i projekcije izneseni u ovoj publikaciji podložni su promjenama koje ovise o promjenama podataka kako ih objavljuju korišteni izvori. PBZ dopušta daljnje korištenje podataka iz ove publikacije, uz obavezno navođenje ove publikacije kao izvora. Svaka imovina koja se spominje u ovoj publikaciji i čije se kretanje komentira može, s vremena na vrijeme, biti predmet trgovanja, odnosno zauzimanja pozicije od strane PBZ-a.

## EKONOMSKA ISTRAŽIVANJA

Ivana Jović  
Ana Lokin

[www.pbz.hr](http://www.pbz.hr)