

Pratite nas na:



www.pbz.hr



POSEBNA PONUDA ZA SUVLASNIKE VIŠESTAMBENIH ZGRADA

Budućnost je izvjesnija uz PBZ kredite koje možete iskoristiti za sanaciju štete od potresa, energetske učinkovitost te redovno održavanje.
PBZ KREDITI

Više informacija potražite na PBZ Sinergo desku, kontaktirajte svog menadžera za odnose s klijentima, nazovite naš besplatni info telefon 0800 PBZ COM (0800 729 266) ili nam se obratite na e-mail adresu: com@pbz.hr

Ožujak 2022.

Bank of **INTESA**  **SANPAOLO**

 **PBZ**

**BRINEMO O SVEMU
ŠTO VAM ZNAČI**

MODEL KREDITIRANJA SUVLASNIKA ZGRADA ZA OBNOVU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA I UREĐAJA U ZGRADAMA ZAJEDNIČKOG STANOVANJA

Dugoročni kredit u kunama ili uz valutnu klauzulu u EUR prema srednjem tečaju HNB		
IZNOS	Prema poslovnim potrebama, do 100% vrijednosti investicije na temelju troškovnika/ponude/predračuna	
NAMJENA	Financiranje izrade energetske certifikata, projektne dokumentacije, etažiranja, usklađivanja zemljišnih knjiga i ostale dokumentacije, financiranje svih vrsta radova na stambenoj zgradi (radovi na krovu, fasadi, podrumu, izmjena vanjskih prozora na zgradi, ugradnja liftova, izmjena i ostali radovi na liftovima, te ostali radovi vezani uz održavanje i obnovu zgrade), financiranje nabave opreme i uređaja u stambenim zgradama i refinanciranje kredita stambene zgrade iste namjene odobrenog u Banci ili drugoj kreditnoj instituciji, refundacija uloženi sredstava u obnovu zgrade koja se odnosi na period od 6 mjeseci prije sklapanja ugovora o kreditu.	
KORISNICI KREDITA	Suvlasnici stambenih zgrada	
ROK POVRATA	Do 15 godina	
KAMATNA STOPA NA KREDITE ZA SANACIJU ŠTETE OD POTRESA	Kredit u valutnu klauzulu	Kredit u kunama
	- 2,65% godišnje fiksno, za kredite do 10 godina - 2,50% godišnje fiksno, za prvih 5 godina otplate kredita, nakon čega se primjenjuje promjenjiva kamatna stopa u visini šestomjesečnog EURIBOR-a uvećano za 2,45 postotnih poena, godišnje	- 2,80% godišnje fiksno, za kredite do 10 godina - 2,65% godišnje fiksno, za prvih 5 godina otplate kredita, nakon čega se primjenjuje promjenjiva kamatna stopa u visini trezorskih zapisa MF na 182 dana uvećano za 2,60 postotnih poena, godišnje
KAMATNA STOPA NA KREDITE ZA ENERGETSKU UČINKOVITOST	- 2,75% godišnje fiksno, za kredite do 10 godina - 2,65% godišnje fiksno, za prvih 5 godina otplate kredita, nakon čega se primjenjuje promjenjiva kamatna stopa u visini šestomjesečnog EURIBOR-a uvećano za 2,65 postotnih poena, godišnje	- 3,00% godišnje fiksno, za kredite do 10 godina - 2,90% godišnje fiksno, za prvih 5 godina otplate kredita, nakon čega se primjenjuje promjenjiva kamatna stopa u visini trezorskih zapisa MF na 182 dana uvećano za 2,75 postotnih poena, godišnje
	- 2,90% godišnje fiksno, za kredite do 10 godina - 2,80% godišnje fiksno, za prvih 5 godina otplate kredita, nakon čega se primjenjuje promjenjiva kamatna stopa u visini šestomjesečnog EURIBOR-a uvećano za 2,70 postotnih poena, godišnje	- 3,15% godišnje fiksno, za kredite do 10 godina - 3,10% godišnje fiksno, za prvih 5 godina otplate kredita, nakon čega se primjenjuje promjenjiva kamatna stopa u visini trezorskih zapisa MF na 182 dana uvećano za 2,90 postotnih poena, godišnje
KAMATNA STOPA NA KREDITE ZA REDOVNO ODRŽAVANJE		
NAKNADA	bez naplate naknade	
INSTRUMENTI OSIGURANJA	Nema instrumenata osiguranja	