

HIPOTEKARNI KREDIT**REPREZENTATIVNI PRIMJERI UKUPNIH TROŠKOVA**

	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE
Traženi iznos kredita	70.000 EUR
Rok otplate	20 godina
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	bez naknade
Fiksna kamatna stopa	4,08%
Efektivna kamatna stopa ¹	4,30%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	32.752,63 EUR
Mjesečni anuitet	427,14 EUR
Ukupan iznos za otplatu ²	103.787,63 EUR

¹EKS je izračunat na navedeni iznos kredita uz navedeni rok otplate, navedenu fiksnu kamatnu stopu, uz godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR te trošak procjene nekretnine u iznosu od 275 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Točan izračun EKS klijent će dobiti u Europskom standardiziranom informativnom obrascu (ESIS) koji će mu se uručiti kao dio predugovorne dokumentacije.

²Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita, iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana te kamate obračunate do dospijeca, a koju bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita, godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR te trošak procjene nekretnine u iznosu od 275 EUR.

Datum dokumenta:

24. srpanj 2026.